

# CONSORZIO CIMITERO CARDITO-CRISPANO

Provincia di Napoli

Verbale N. 21

## ORIGINALE Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

<b>OGGETTO</b>	<b>Progetto 7° stralcio ampliamento cimitero – Costruzione loculi con riqualificazione e sistemazione delle aree esterne ( viali con sotto servizi – rete idrica e fognaria ) – Atto di indirizzo.</b>
----------------	--

L'anno, 2013 addì 17 del mese di Giugno nella Casa Comunale di Cardito e nella sala delle consuete adunanze, alle ore 11,05 previa rituale convocazione, sotto la presidenza del **Giuseppe Falco** in qualità di Presidente si è riunito il Consiglio di Amministrazione in persona dei sigg.ri:

			Presenti	Assenti
1	FALCO	GIUSEPPE	Presidente	si
2	NARCISO	PIETRO	Componente	si
3	GRIFFO	GIUSEPPE	Componente	si
4	DELLE CAVE	SABATO	Componente	si
5	ESPOSITO	SALVATORE	Componente	si
6	GALLO	ANGELO	Componente	si
7	LA SALA	CARLO	Componente	si
8			<b>7</b>	
	<b>TOTALE</b>			

Assiste il Segretario Generale – Segretario del Consorzio - dott. **Giuseppe Donadio**.

L'adunanza è valida per legalità di numero degli intervenuti.

<p><b>UFFICIO DI RAGIONERIA</b></p> <p>Visto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 3 del d.lgs.n.267 del 18/08/2000</p> <p>Bil. _____ Cap. _____</p> <p>Intervento _____</p> <p>Oggetto _____</p> <p>Prev. Defin. _____ €.</p> <p>Impegni Prec. € _____</p> <p>Disponibili € _____</p> <p>Impegno Presente € _____</p> <p>Ult. Dispon. € _____</p> <p><b>IL RESPONSABILE FINANZIARIO</b></p> <p>_____</p>	<p><b>Visti i pareri resi a norma dell'art. 49 D.lgs. n.267/'00, appresso riportati:</b></p> <p>PARERE TECNICO SERVIZIO “ _____ ”</p> <p>- Ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 si esprime parere:</p> <p>( ) FAVOREVOLE - <input type="checkbox"/> SFAVOREVOLE per la regolarità tecnica dell'atto sotto l'aspetto della esatta descrizione dei precedenti citati posti a base della proposta, nonché della rispondenza alla normativa vigente nella specifica materia.</p> <p><b>II RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> ( arch. Carmine Minichino )</p> <p>Li _____</p> <p>PARERE CONTABILE SERVIZIO “<b>FINANZIARIO</b>”</p> <p>- Ai sensi dell'art. 49 della legge 18/08/2000 n. 267 si esprime parere:</p> <p>(<b>X</b>) FAVOREVOLE - <input type="checkbox"/> SFAVOREVOLE in merito alla regolarità della spesa che l'approvazione della delibera il Comune assume, sotto il profilo contabile. (°)</p> <p><b>LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> ( Dott. Salvatore Cennamo )</p> <p>Li _____</p> <p>(°) a condizione che rientra nella spesa prevista in bilancio</p>
---	--

**IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO**  
(Dott. Giuseppe Donadio)

---

**IL PRESIDENTE**  
( Dott. Giuseppe FALCO)

---

---

Affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124 del d.lgs. n. 267/2000 in data 24.06.2013 e vi rimarrà come per legge.

**IL MESSO COMUNALE**  
Iavarone Maria

---

Il Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:

A) è divenuta esecutiva il giorno .....

1. perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c.4 d.lgs. n.267/00)
2. perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3 d.lgs. n. 267/00)

**IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO**

---

## **Il Consiglio di Amministrazione**

Il componente Delle Cave, prima che iniziano i lavori posti all'o.d.g., ribadisce la necessità di un incontro con tutti i tecnici responsabili per la realizzazione dei loculi rappresentando a tutt'oggi la mancata convocazione dei predetti professionisti da parte del Presidente del C.d.A.

Alle ore 11,10 si allontana il componente Delle Cave.

Alle ore 11,15 entra il componente ing. Carlo La Sala ed alle 11,45 rientra il componente Sabato Delle Cave.

Si da atto che sono presenti il Responsabile del Servizio tecnico –Rup Arch. Carmine Minichino ed il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Salvatore Cennamo.

Il Responsabile del Servizio Tecnico Arch. Carmine Minichino opera al Consiglio di amministrazione una breve cronistoria sulla vicenda della costruzione dei loculi partendo dal progetto iniziale redatto dall'ing. Lucio de Simone fino all'apertura del giudizio con la ditta appaltatrice, alla revoca dell'ing. de Simone come direttore dei lavori e alla nomina del nuovo direttore dei lavori ing. Guido Peduto.

Inoltre l'Arch. Minichino ribadisce al Consiglio di Amministrazione la necessità della redazione ex novo di un progetto di completamento rispetto al progetto iniziale così come da indirizzo del C.d.A, escludendo la redazione di una perizia di variante al progetto iniziale come sostiene il componente ing. La Sala.

Il componente Salvatore Esposito condivide l'atto di indirizzo da approvare e richiede al tecnico del Consorzio di consegnare al C.d.A una relazione sulla congruità dei compensi professionali di tutti i tecnici incaricati per l'esecuzione della costruzione dei loculi prima dell'approvazione del progetto esecutivo.

Il componente Delle Cave annuncia il proprio voto contrario alla proposta del collega Esposito perché prima si devono chiarire le relazioni tra il progetto iniziale e quello di completamento in itinere.

Il componente La Sala si associa alla dichiarazione di Delle Cave annunciando il suo voto contrario all'atto di indirizzo.

Il C.d.A. non rappresenta alcuna contrarietà alla proposta del componente Esposito.

I componenti La Sala e Delle Cave invitano il Responsabile del Servizio-Rup Arch. Carmine Minichino a procedere ad una verifica del numero dei loculi esistenti nel manufatto 7° stralcio ampliamento cimitero, consegnando la relativa relazione al Consiglio di Amministrazione.

Il componente Narciso annuncia il suo voto favorevole a condizione che vi sia il parere favorevole del responsabile finanziario sull'atto di indirizzo e che la spesa rientra in quella prevista in bilancio. Visto che il Responsabile del Servizio Finanziario Dott. Salvatore Cennamo ha firmato il parere favorevole all'atto di indirizzo: *“ a condizione che rientri nella spesa prevista in Bilancio ”*

A questo punto il Presidente opera una breve cronistoria dei fatti prima di mettere a votazione l'approvazione dell'atto di indirizzo;

### **Premesso:**

- Che con Delibera n° 03 del 31.01.2011 è stato deliberato il seguente indirizzo:
  1. *Di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico ( RUP) Arch. Carmine Minichino ed il Responsabile del Servizio Amministrativo Ferdinando Fusco di predisporre tutti gli atti per l'affidamento a n° 2 tecnici laureati(Ingegneri –Architetti) per la redazione di un progetto preliminare, definitivo ed esecutivo di completamento del manufatto dei costruendi loculi – 7° stralcio ampliamento cimitero.*

2. *Di dare atto che con successiva deliberazione verranno approvati i criteri e modalità della gara di appalto per l'affidamento de lavori previsti dall'art. 53 comma 2 lett. a) del D.Lgs n° 163/2006 previa approvazione del progetto esecutivo.*

- Dato atto che a seguito dell'atto di indirizzo di cui innanzi è stata stipulata apposita convenzione Rep. n° 10 del 29.11.09.2011, previa procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva;
- Dato atto che la succitata convenzione Rep. n° 10/2011 è stata stipulata con il seguenti tecnici professionisti:

- a) Arch. Vincenzo Costanzo con studio in Frattamaggiore (Na) via Leopardi n° 13
- b) Ing. Guido Peduto con studio professionale in Napoli Piazza degli Artisti n° 27

- Visto che i succitati tecnici professionisti hanno consegnato al Consorzio con nota Prot. n°635 del 07.10.2011 e successiva nota Prot. n°557 del 27.11.2012 il progetto preliminare, definitivo-esecutivo per i lavori di completamento del manufatto funerario – Costruzione loculi – 7° stralcio ampliamento cimitero.

- Considerato che il cimitero Consortile Cardito-Crispano si trova in uno stato di degrado totale dovuto principalmente allo stato di evidente fatiscenza dei seguenti impianti e manufatti:

1. Viali pedonali con i relativi sotto servizi ( rete idrica e fognaria).
2. Chiesa Madre
3. Congrega di San Biagio “vecchia “ e “nuova”
4. Congrega SS.Trinità
5. Muratura esterna perimetrale del cimitero
6. Carenza di illuminazione interna ed esterna al cimitero.
7. Manufatto dei servizi al personale, al pubblico, sala mortuaria ed uffici.
8. Mancata manutenzione ordinaria e straordinaria ai manufatti dei loculi nella zona storica del cimitero e della zona dell'ampliamento con disconnessione di ornatura di marmo e mancato rifacimento del massetto delle pendenze e di tutto lo strato impermeabilizzante riguardante la copertura.

- Visto il verbale del 25.01.2013 ore 10,30 dell' incontro con tutti i tecnici del Consorzio cimitero Cardito-Crispano e progettisti del Progetto 7° stralcio ampliamento cimitero – Costruzione loculi – **( che si allega in copia all.1).**

- Visto che nel succitato verbale è stato deciso testualmente: “ *Si decide, in ultimo, che il RUP svolgerà il successivo affidamento dei lavori di completamento con il sistema del criterio delle offerte economicamente più vantaggiose con migliorie inerenti l'intero cimitero, così come progettate dal committente.* “

- Visto che il C.d.A. con propria Deliberazione n° 01 del 04.02.2013 ha fatto proprio il succitato verbale del 25.01.2013.

- Visto il successivo verbale di riunione del 12 Aprile 2013 tra il Sindaco di Cardito, di Crispano, il Presidente del C.d.A.. ed i tecnici del Consorzio, durante la quale è stata stabilita la tempistica degli interventi a farsi per il completamento dei lavori del manufatto dei loculi con la riqualificazione dell'area di accesso ( viali e sotto servizi – rete idrica e fognaria). **( che si allega in copia all. 2 )**

Esaurito l'intervento, il Presidente passa alla votazione

Con voti contrari n° 2 ( Delle Cave e La Sala ) e voti favorevoli 5 ( Falco, Narciso,Griffo,Gallo, Esposito)

### DELIBERA

Per tutte le motivazioni in premessa richiamate, che quivi si intendono integralmente trascritte e ripetute:

- Di approvare il seguente atto di indirizzo:
  1. Che il Progetto di completamento 7° stralcio ampliamento cimitero – Costruzione loculi – dovrà prevedere anche la riqualificazione e sistemazione di tutte le aree di accesso al manufatto ed esistenti nel cimitero (viali con sotto servizi – rete idrica e fognaria).
  2. Che il progetto di cui al punto 1. potrà concretizzare anche l'implementazione del numero dei loculi, previa verifica dei progettisti nel rispetto delle normative vigenti,
  3. Che con successivo atto deliberativo saranno indicate ed approvate le migliorie da riportare nel Progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, compatibilmente al rientro dei costi nel finanziamento del progetto di cui al punto 1.
  4. Che i Responsabili dei Servizi Tecnico-Rup ed Amministrativo dovranno rivedere tutte le convenzioni con i tecnici facenti parte del Progetto 7° stralcio ampliamento cimitero – Costruzione loculi – con l'estensione dell'incarico ai medesimi tecnici dovuto ai maggiori lavori delle migliorie che dovranno essere previsti nel quadro economico ( somme a disposizione) del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo.
  5. Che il prezzo base del loculo, previsto nel Regolamento di assegnazione ed approvato con Delibera dell'Assemblea del Consorzio n° 2 del 02.03,2005 e s.m.i. dovrà rimanere invariato.
  6. Che copia del presente atto dovrà essere trasmesso ai progettisti del progetto di cui al punto 1., ai Responsabili dei Servizi Tecnico, Finanziario ed Amministrativo, per gli adempimenti di competenza.
  7. Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.