

CONSORZIO CIMITERO CARDITO-CRISPANO

Provincia di Napoli

Verbale N. 31

ORIGINALE Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

OGGETTO	Progetto preliminare di completamento edificio loculi – 7° stralcio – Opere complementari e migliori – Approvazione
----------------	--

L'anno, 2013 addì 09 del mese di Agosto nella Casa Comunale di Cardito e nella sala delle consuete adunanze, alle ore 12,40 previa rituale convocazione, sotto la presidenza del **Giuseppe Falco** in qualità di Presidente si è riunito il Consiglio di Amministrazione in persona dei sigg.ri:

			Presenti	Assenti	
1	FALCO	GIUSEPPE	Presidente	si	
2	NARCISO	PIETRO	Componente	si	
3	GRIFFO	GIUSEPPE	Componente	si	
4	DELLE CAVE	SABATO	Componente		si
5	GALLO	ANGELO	Componente	si	
6	ESPOSITO	SALVATORE	Componente	si	
7	LA SALA	CARLO	Componente		si
8					
	TOTALE			5	2

Assiste il Segretario Generale – Segretario del Consorzio - dott. **Giuseppe Donadio**.

L'adunanza è valida per legalità di numero degli intervenuti.

<p>UFFICIO DI RAGIONERIA</p> <p>Visto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 3 del d.lgs.n.267 del 18/08/2000</p> <p>Bil. _____ Cap. _____</p> <p>Intervento _____</p> <p>Oggetto _____</p> <p>Prev. Defin. _____ €.</p> <p>Impegni Prec. €. _____</p> <p>Disponibili €. _____</p> <p>Impegno Presente €. _____</p> <p>Ult. Dispon. €. _____</p> <p>IL RESPONSABILE FINANZIARIO</p> <p>_____</p>	<p>Visti i pareri resi a norma dell'art. 49 D.lgs. n.267/'00, appresso riportati:</p> <p>PARERE TECNICO SERVIZIO "_____"</p> <p>- Ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 si esprime parere:</p> <p>(<input checked="" type="checkbox"/>) FAVOREVOLE - <input type="checkbox"/> SFAVOREVOLE per la regolarità tecnica dell'atto sotto l'aspetto della esatta descrizione dei precedenti citati posti a base della proposta, nonché della rispondenza alla normativa vigente nella specifica materia.</p> <p>II RESPONSABILE DEL SERVIZIO (Arch. Carmine Minichino)</p> <p>Li 09.08.2013 _____</p> <p>PARERE CONTABILE SERVIZIO "FINANZIARIO"</p> <p>- Ai sensi dell'art. 49 della legge 18/08/2000 n. 267 si esprime parere:</p> <p>(<input checked="" type="checkbox"/>) FAVOREVOLE - <input type="checkbox"/> SFAVOREVOLE in merito alla regolarità della spesa che l'approvazione della delibera il Comune assume, sotto il profilo contabile.</p> <p>LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO (dott. Salvatore Cennamo)</p> <p>Li 09.08.2013 _____</p>
---	---

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO
(Dott. Giuseppe Donadio)

IL PRESIDENTE
(Dott. Giuseppe FALCO)

Affissa all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124 del d.lgs. n. 267/2000 in data 12.09.2013 e vi rimarrà come per legge.

IL MESSO COMUNALE
Iavarone Maria

Il Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:

A) è divenuta esecutiva il giorno

1. perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c.4 d.lgs. n.267/00)
2. perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3 d.lgs. n. 267/00)

IL SEGRETARIO DEL CONSORZIO

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Premesso:

- Che con propria Deliberazione n° 16 del 29.07.2004 veniva approvato il progetto esecutivo 7° stralcio ampliamento cimitero - Manufatto funerario di n° 2268 loculi – redatto dall'ing. Lucio de Simone ammontante complessivamente in € 3.400.000,00 di cui € 2.307.113,43 (importo lavori a misura a base d'asta) + € 115.133,71 (importo lavori relativi alla sicurezza – non soggetti a ribasso d'asta) per un totale lavori pari ad € 2.422.247,14;
- Che con la precitata Deliberazione del C.d.A n° 16/2004 veniva stabilito di finanziare il progetto con autofinanziamento (dal ricavato della concessione novantanovenale dei loculi);
- Che in seguito a gara ad evidenza pubblica risultava aggiudicataria dell'appalto dei lavori l'ATI Falco-Primo Srl –Tecnoppalti scpl. per aver offerto il prezzo di € 1.562.508,19 oltre Iva ed oneri per la sicurezza e quindi un ribasso del 32,274 % sul prezzo a base d'asta di € 2.307.113,43
- Che in data 24.06.2005 veniva stipulato il Contratto di appalto Rep. n° 167 del 24.06.2005;
- Che i lavori del progetto esecutivo approvato con la succitata Delibera del C.d.A. n° 16/2004 non venivano completati per l'apertura di un contenzioso intrapreso dall' impresa appaltatrice presso il Tribunale di Napoli-Sez. distaccata di Frattamaggiore (Giusto atto di citazione acquisito al Prot. n° 793 del 09.07.2008).
- Che il C.d.A. con Deliberazione n° 01 del 19.01.2010 dichiarava la risoluzione del contratto di appalto Rep.n°167/05 all'impresa appaltatrice per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo ed abbandono dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 136 comma 1-2-3- del D.Lgs n° 163/06.
- Che con Delibera del C.d.A. n° 21 del 17.06.2013 veniva approvato l'atto di indirizzo prevedendo che il Progetto di completamento 7° stralcio ampliamento cimitero – Costruzione loculi- dovrà prevedere anche l'esecuzione di migliorie e la sistemazione di tutte le aree di accesso al manufatto ed esistenti nel cimitero (viali con sotto servizi – rete idrica e fognaria) con tutte le altre motivazioni al riguardo che quivi si intendono integralmente trascritte e ripetute.
- Che con nota Prot. n° 9955 del 25.06.2013, a firma del Segretario del Consorzio, è stata consegnata ai progettisti ed a tutti i tecnici del Consorzio la suddetta Deliberazione del C.d.A n° 21/2013
- Che in esecuzione alla Delibera del C.d.A N° 21/2013 veniva adottata la Determinazione n° 64 del 30.07.2013, con la quale è stato esteso l'incarico professionale ai progettisti Arch. Vincenzo Costanzo e Ing. Guido Peduto di cui alla convenzione Rep. n°10/2011;
- Che i progettisti Ing. Guido Peduto e Arch. Vincenzo Costanzo con nota acquisita al Prot. n° 389 del 02.08.2013 hanno inviato il Progetto preliminare di completamento del manufatto funerario – Costruzione loculi – 7° stralcio ampliamento cimitero – opere complementari e migliorie per un importo complessivo di € 2.642.391,00 di cui €2.036.374,51 per lavori a base d'asta + € 50.909,36 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza per un importo complessivo dei lavori pari ad € 2.087.283,87.
- Che la spesa complessiva dell'intervento incluse le somme già impegnate risulta essere di €3.800.000,00.
- Che i succitati progettisti con nota acquisita al Prot. n° 395 del 08.08.2013 hanno integrato il suddetto progetto preliminare sulla base delle indicazioni poste dal Rup (Giusto verbale n° 2 del 06.08.2013).
- Che la struttura dell'Ufficio tecnico RUP ed assistenti con verbale del 08.08.2013 hanno espresso parere positivo nel rispetto delle N° 10 osservazioni in esse riportate :” e sotto l'ipotesi di verità del dato economico di spesa già liquidata ed indicata dai tecnici progettisti nel quadro economico riepilogativo”
- Che il suddetto verbale veniva rimesso al Responsabile del Servizio Amministrativo del Consorzio, al fine di verificare l'attendibilità del dato di spesa già sostenuto per lavori, servizi e forniture già eseguite.

- Che il Responsabile del Servizio Amministrativo, per quanto sopra riportato, ha ricevuto dal Responsabile del Servizio Finanziario con atto Prot. n°7602 del 09.08.2013 la situazione contabile per la realizzazione dei loculi alla data del 05.08.2013 (Allegato 2 in copia) dalla quale risulta una spesa complessiva di € 1.209.424,85 da decurtare (*come partite di giro*) la somma di € 6.300,00 quale rimborso di € 900,00 a n° 7 aventi diritto al loculo per espressa rinuncia.

Tanto premesso;

- Visto che il suddetto progetto preliminare è stato regolarmente verificato ai sensi del vigente D.P.R. 05.10.2010, n° 207 con tutte le osservazioni riportate nel verbale del 08.08.2013;

Propone al Consiglio di Amministrazione

Di prendere atto del verbale della struttura tecnica di verifica del 08.08.2013 e per l'effetto:

1. Di approvare il medesimo verbale che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale (Allegato 1 in copia)
2. Di approvare la Relazione del Responsabile del Servizio Finanziario Prot. n° 7602 del 09.08.2013 che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale (Allegato 2 in copia)
3. Di approvare il progetto preliminare di completamento edificio loculi – 7° stralcio – Opere complementari e migliorie, che prevede un incremento di n° 399 loculi per un totale degli stessi di n° 2.667, redatto dall'ing. Guido Peduto e dall'Arch. Vincenzo Costanzo così come consegnato con note acquisite al Prot. n° 389 del 02.08.2013 e successiva nota di integrazione Prot. n°395 del 08.08.2013 che si allegano in copia formando parte integrante e sostanziale al presente atto, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 2.026.070,46
A2) Oneri per la sicurezza (Intrinseci)	€ 10.304,05
B1) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 50.909,36

Totale lavori a base di gara € 2.087.283,87

C1 Somme a disposizione dell'amministrazione

Iva 10% sui lavori	€ 208.728,39
Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori, sicurezza e collaudo	€ 198.000,00
Iva 21% su spese tecniche	€ 49.500,00
Commissione di validazione e R.U.P.	€ 35.000,00
Spese per pubblicazioni	€ 3.000,00
Oneri per conferimento a discarica, compreso Iva	€ 30.000,00
Imprevisti	€ 30.878,74
Totale	€ 2.642.391,00

4. Di dare atto che la spesa globale dell'intervento è pari ad € 3.993.662,15 così articolata:

a) Progetto di completamento edificio loculi – 7° stralcio	€ 2.642.391,00
b) Lavori e servizi già liquidati	€ 1.203.124,85
c) Lavori e servizi da liquidare:	
- Il saldo delle opere e forniture accertare dalla relazione CTU (quesito"j" è pari ad € 43.342,19 oltre Iva	€ 47.676,41
- Direttore dei Lavori (Ing. G. Peduto) (fattura n°01/2013 del 28.05.2013	€ 10.469,89
- Accantonamento per spese tecniche (appalto precedente)	€ 27.381,48
- Accantonamento per art. 12 DPR 207/2010	€ 62.618,52
Totale Generale	€ 3.993.662,15

- 1. Di dare atto, altresì, che il costo globale dell'intervento risulta aumentato di €593.662,15 rispetto alla Delibera del C.d.A. n° 16 del 29.07.2004 e, quindi, comporta la necessità di una variazione di bilancio - parte spesa;**
- 2. Di dare atto che il progetto di cui al punto 1) prevede un incremento del numero di loculi pari a 399, con una corrispondente maggiore entrata di € 593.662,15 che, quindi, comporta la necessità di una variazione di bilancio - parte entrate;**
- 3. Di finanziare il progetto di cui al punto 1) con il sistema dell'autofinanziamento (dal ricavato della concessione novantanovenale dei loculi).**
- 4. Di trasmettere ai progettisti copia del presente atto e del verbale struttura dell'Ufficio tecnico RUP ed assistenti del 08.08.2013 per le osservazioni da adempiere nel progetto definitivo con tutte le indicazioni prescritte nel DPR n° 207/2010.**
- 5. Di rendere il presente atto deliberativo, immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione.**

**Il Presidente del C.d.A
Giuseppe Falco**

Il Consiglio di Amministrazione

- Letta l'allegata proposta munita dei pareri favorevoli scritti sul frontespizio della presente deliberazione.**
- Ritenuto dover provvedere.**

Con voti unanimi dei presenti

D E L I B E R A

Di prendere atto del verbale della struttura tecnica di verifica del 08.08.2013 e per l'effetto:

- 1. Di approvare il medesimo verbale che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale (Allegato 1 in copia)**
- 2. Di approvare la Relazione del Responsabile del Servizio Finanziario Prot. n° 7602 del 09.08.2013 che si allega al presente atto formandone parte integrante e sostanziale (Allegato 2 in copia)**
- 3. Di approvare il progetto preliminare di completamento edificio loculi – 7° stralcio – Opere complementari e migliorie, che prevede un incremento di n° 399 loculi per un totale degli stessi di n° 2.667, redatto dall'ing. Guido Peduto e dall'Arch. Vincenzo Costanzo così come consegnato con note acquisite al Prot. n° 389 del 02.08.2013 e successiva nota di integrazione Prot. n°395 del 08.08.2013 che si allegano in copia formando parte integrante e sostanziale al presente atto (Allegato 3 e 4 in copia), con il seguente quadro economico:**

QUADRO ECONOMICO

B) Importo Lavori (soggetto a ribasso)	€ 2.026.070,46
A2) Oneri per la sicurezza (Intrinseci)	€ 10.304,05
B1) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 50.909,36

Totale lavori a base di gara € 2.087.283,87

C1 Somme a disposizione dell'amministrazione

Iva 10% sui lavori	€ 208.728,39
Spese tecniche per Progettazione, Direzione Lavori, sicurezza e collaudo	€ 198.000,00
Iva 21% su spese tecniche	€ 49.500,00
Commissione di validazione e R.U.P.	€ 35.000,00
Spese per pubblicazioni	€ 3.000,00
Oneri per conferimento a discarica, compreso Iva	€ 30.000,00
Imprevisti	€ 30.878,74
Totale	€ 2.642.391,00

1. Di dare atto che la spesa globale dell'intervento è pari ad € 3.993.662,15 così articolata:

d) Progetto di completamento edificio loculi – 7° stralcio	€ 2.642.391,00
e) Lavori e servizi già liquidati	€ 1.203.124,85
f) Lavori e servizi da liquidare:	
- Il saldo delle opere e forniture accertare dalla relazione CTU (quesito ”j” è pari ad € 43.342,19 oltre Iva	€ 47.676,41
- Direttore dei Lavori (Ing. G. Peduto) (fattura n°01/2013 del 28.05.2013	€ 10.469,89
- Accantonamento per spese tecniche (appalto precedente)	€ 27.381,48
- Accantonamento per art. 12 DPR 207/2010	€ 62.618,52
Totale Generale	€ 3.993.662,15

- 2. Di dare atto, altresì, che il costo globale dell'intervento risulta aumentato di €593.662,15 rispetto alla Delibera del C.d.A. n° 16 del 29.07.2004 e, quindi, comporta la necessità di una variazione di bilancio - parte spesa;**
- 3. Di dare atto che il progetto di cui al punto 1) prevede un incremento del numero di loculi pari a 399, con una corrispondente maggiore entrata di € 593.662,15 che, quindi, comporta la necessità di una variazione di bilancio - parte entrate;**
- 4. Di finanziare il progetto di cui al punto 1) con il sistema dell'autofinanziamento (dal ricavato della concessione novantanovenale dei loculi).**
- 5. Di trasmettere ai progettisti copia del presente atto e del verbale struttura dell'Ufficio tecnico RUP ed assistenti del 08.08.2013 per le osservazioni da adempiere nel progetto definitivo con tutte le indicazioni prescritte nel DPR n° 207/2010.**
- 6. Di rendere il presente atto deliberativo, immediatamente eseguibile, con separata ed unanime votazione.**